



**Type woning :** Villa

**Zwembad :** Ja

**Opp. woning :** 104 m<sup>2</sup>

**Woonplaats :** Los Alcázares

**Opp. terrein :** 257 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

✓ Tuin

### Nieuwbouw Villa's in Los Alcázares

Los Alcázares is een idyllische locatie voor wie wil investeren in een nieuwe woning aan de Costa Cálida. Dit gebied ligt op slechts 25 minuten van de luchthaven van Murcia en ongeveer 55 minuten van de luchthaven van Alicante en is via de snelweg goed verbonden met grote steden als Cartagena, Murcia en Alicante, maar ook met andere prachtige stranden langs de Costa Cálida en de Costa Blanca.

Het wooncomplex bestaat uit een selectie van 16 moderne appartementen met 2 en 3 slaapkamers, naast 6 exclusieve villa's met 3 slaapkamers. Elke woning is ontworpen om hedendaagse esthetiek te combineren met hoogwaardige materialen en functionele lay-outs. Voor degenen die op zoek zijn naar een vleugje luxe is er de optie om tegen een meerprijs een solarium toe te voegen. Je nieuwe huis zal niet alleen stijlvol zijn, maar ook een adembenemend uitzicht bieden op de nabijgelegen golfbaan en de serene Mar Menor.

Los Alcázares is een idyllische locatie voor wie wil investeren in een nieuwe woning aan de Costa Cálida. Dit gebied ligt op slechts 25 minuten van de luchthaven van Murcia en ongeveer 55 minuten van de luchthaven van Alicante en is via de snelweg goed verbonden met grote steden als Cartagena, Murcia en Alicante, maar ook met andere prachtige stranden langs de Costa Cálida en de Costa Blanca.

De nieuwbouw bestaat uit 16 moderne 2- en 3-slaapkamerappartementen en 6 exclusieve villa's met 3 slaapkamers. Deze woningen combineren modern design met kwaliteit en functionaliteit, en zijn geschikt voor verschillende levensstijlen. Bewoners kunnen genieten van een prachtig uitzicht op zowel de golfbaan als het pittoreske Mar Menor, wat de algehele woonervaring verbetert.

Deze locatie ligt direct aan de eerste lijn van de prestigieuze La Serena golfbaan, bekend om de met elkaar verweven meren en weelderige vegetatie, en is een paradijs voor golfers. De baan heeft waterhindernissen op 16 van de 18 holes en biedt unieke uitdagingen en strategisch spel voor alle niveaus. Bovendien biedt het terrein directe toegang te voet tot het stadscentrum, zodat bewoners de rustige schoonheid van het gebied kunnen ervaren en tegelijkertijd toegang hebben tot plaatselijke voorzieningen en diensten.

De Mar Menor, de grootste zoutwaterlagune van Europa, is een van de belangrijkste attracties van de regio, met een oppervlakte van 170 km<sup>2</sup> en vijf charmante eilanden. Het warme, kalme water en de zachte golven maken het een ideale bestemming om te zwemmen en een verscheidenheid aan watersporten te beoefenen, aantrekkelijk voor zowel natuurliefhebbers als avonturiers.

Dit exclusieve wooncomplex in Los Alcázares is niet zomaar een huis, maar een keuze voor een levensstijl, waarbij luxe wonen wordt gecombineerd met de natuurlijke schoonheid van de Costa Cálida. Of je nu een fervent golfer bent, een watersportliefhebber of gewoon op zoek naar een serene toevluchtsoord aan de kust, deze locatie biedt een unieke kans om te genieten van het beste van het mediterrane leven.