



**Type woning :** Villa

**Zwembad :** Geen

**Opp. woning :** 145 m<sup>2</sup>

**Woonplaats :** Santiago de la Ribera

**Opp. terrein :** 232 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 5

**Badkamers :** 2

✓ Garage

✓ Terras

✓ Airconditioning (koel/warm)

✓ Barbecue

Dit prachtige, instapklare, ruime hoekhuis met 5 slaapkamers waar modern wonen mediterrane charme ontmoet! Gelegen op slechts 600 m van het strand van Mar Menor. De woonkamer opent naar de tuin via een grote schuifdeur, waardoor buiten naar binnen wordt gebracht. De keuken is uitgerust met hoogwaardige Samsung-apparatuur, waaronder een Amerikaanse koelkast. De speelse eethoek biedt comfortabel plaats aan acht personen. Boven vindt u vier gezellige slaapkamers, elk met ingebouwde kasten die voldoende opbergruimte bieden. De twee badkamers (één op elke verdieping) bieden alles wat u nodig hebt. Tussen de keuken en de garage bevindt zich een ruim terras, perfect voor uw zomerse kookavonden waar u met uw familie en vrienden van kunt genieten. Het zwembad is omgeven door een volledig gerenoveerde tuin met antisliptegels voor extra veiligheid en een ontspanningsruimte met kunstgras, perfect om te zonnen en te ontspannen. Even een pauze van de zon nodig? Trek dan gewoon de luifel uit voor een ontspannend plekje in de schaduw. Dit juweeltje ligt op slechts 1 km van de levendige haven van San Pedro en op 2 km van het winkelcentrum Dos Mares, u heeft alles wat u nodig heeft binnen handbereik. Met een overvloed aan restaurants en alle grote supermarkten in de buurt, is gemak letterlijk om de hoek. Bovendien wordt het huis geleverd met een toeristenvergunning, waardoor het een uitstekende mogelijkheid is om inkomsten te genereren uit vakantieverhuur. Bent u op zoek naar een ruim familiehuus of een investeringsmogelijkheid voor huurinkomsten, dan is dit pand klaar om u te verwelkomen. Met de optie om de nieuwe meubels over te nemen, hoeft u alleen nog maar te verhuizen en te beginnen met genieten van het Spaanse leven! Mis deze ongelooflijke kans niet en plan vandaag nog een bezichtiging!