



**Type woning :** Appartement

**Zwembad :** Geen

**Opp. woning :** 240 m<sup>2</sup>

**Woonplaats :** Alicante

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 3

- ✓ Berging
- ✓ Airconditioning (koel/warm)
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Dichtbij strand
- ✓ Gemeubileerd
- ✓ Dichtbij voorzieningen

Exclusief en luxueus appartement met hoge plafonds tegenover het Teatro Principal.

Costa Weflen Group presenteert dit spectaculaire luxe pand aan de Avenida de la Constitución voor het theaterplein.

Deze accommodatie bevindt zich in een van de meest karakteristieke en statige gebouwen in de hele stad, het Chapí Plaza-gebouw op nummer 8 van de Avenida de la Constitución. Het werd gebouwd in 1920 en aangezien het is geclassificeerd als een beschermd gebouw, werd het in 2007 gedeeltelijk gesloopt en gerenoveerd, waarbij de façade behouden bleef. Momenteel hebben alle gemeenschappelijke ruimtes een portierservice, evenals beveiligingscamera's en gemeenschappelijke ruimtes met hoge kwaliteit.

Het appartement heeft 240m<sup>2</sup> verdeeld over 2 kamers, een grote met een balkon en uitzicht over het plein van het theater zelf en een kleinere in het middengedeelte van het pand, een keuken en 3 slaapkamers, waarvan 2 met eigen badkamer en nog een tweepersoonskamer. Daarnaast beschikt de woning over twee grote parkeerplaatsen. Oorspronkelijk bestond dit pand uit twee appartementen die verenigd waren en dus dubbel toegankelijk zijn en is het grootste pand op de boerderij.

De woning heeft hoge plafonds en grote raampartijen waardoor er veel lichtinval is en er een gevoel van ruimte ontstaat. Het gebied is ongetwijfeld een van de meest exclusieve gebieden van de samenleving en heeft alle nodige voorzieningen op een paar meter afstand.

Er is een plaats bij de prijs inbegrepen en nog een optionele plaats (€ 30.000).

Neem voor eventuele aanvullende vragen contact met ons op.