



**Type woning :** Hob/twee  
onder 1 kap

**Woonplaats :** Orihuela Costa

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 2

**Zwembad :**  
Gemeenschappelijk

**Opp. woning :** 78 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 106 m<sup>2</sup>

✓ Airconditioning (koel/warm)

✓ Dichtbij golfbaan

✓ Dichtbij voorzieningen

¡Ontdek je nieuwe huis in de prachtige Orihuela Costa! Dit charmante herenhuis in de buurt van Los Dolses is de perfecte plek om te genieten van het mediterrane leven. Gelegen op slechts 3700 m van het strand, kunt u in een oogwenk genieten van dagen van zon en zee. Het gebied biedt ook een uitstekende infrastructuur met winkelcentra, medische centra, parken en golfbanen binnen handbereik. Met 78 m<sup>2</sup> goed verdeelde ruimte en een perceel van 106 m<sup>2</sup> heeft dit huis 2 ruime tweepersoonsslaapkamers met inbouwkasten en 2 badkamers, ideaal voor gezinnen of voor diegenen die op zoek zijn naar een gezellig toevluchtsoord. Wat betreft de distributie vinden we op de begane grond de open keuken, een ruime en lichte woonkamer en een eerste badkamer met douche. Op de eerste verdieping is de tweede badkamer met ligbad en de 2 slaapkamers waarvan er één een eigen balkon heeft. Als je de trap opgaat, heb je toegang tot de laatste verdieping waar we het solarium van ongeveer 20m<sup>2</sup> vinden. Stel je voor dat je ontspant op het terras of solarium, geniet van de zon en een helder uitzicht, of een verfrissende duik neemt in het gemeenschappelijke zwembad. De keuken is volledig uitgerust, klaar voor u om uw favoriete gerechten te bereiden en de airconditioning houdt u koel tijdens de warme zomerdagen. En maak je geen zorgen over parkeren, want het bevat een plek op het perceel. De zuidelijke oriëntatie zorgt ervoor dat uw huis baadt in natuurlijk licht, waardoor een heldere en gastvrije sfeer ontstaat. U heeft ook toegang tot een eigen tuin, perfect om buiten te genieten, omringd door bomen en natuur. Met gemeenschapskosten van slechts 300 € per jaar is dit pand klaar om in te trekken. ¡ Mis de kans niet om van dit herenhuis je nieuwe thuis te maken! Neem contact met ons op en kom kijken!