



**Type woning :** Appartement

**Woonplaats :** Orihuela Costa

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 1

**Zwembad :**  
Gemeenschappelijk

**Opp. woning :** 55 m<sup>2</sup>

✓ Solarium

✓ Terras

✓ Gemeubileerd

✓ Airconditioning (koel/warm)

Ontdek dit prachtig gerenoveerde penthouse in de gewilde gated community Sol de Mar in Playa Flamenca. Met een ideale zuidligging biedt dit appartement een prachtig uitzicht op het gemeenschappelijke zwembad en de zee.

Eigenschappen van de woning:

Woonruimte: Lichte en ruime woon-eetkamer met een open keuken aan de achterzijde. Slaapkamers en badkamer: Twee ruime tweepersoonsslaapkamers en een moderne badkamer met inloopdouche. Renovaties en toevoegingen: Vloerverwarming in de badkamer LED-verlichting WiFi-gestuurde airconditioning Moderne stopcontacten met USB- en USB-C-aansluitingen Nieuwe meubels en apparaten, waaronder een WiFi-gestuurde wasmachine, boiler en vaatwasser

Buitenruimtes:

Zuidgericht balkon met kunstgras en uitzicht op het zwembad en de zee Privé omheinde oprit/terras met grote bergruimte en elektrische aansluiting

Community en locatie:

Sol de Mar staat bekend om zijn goed onderhouden gemeenschappelijke ruimtes, waaronder een groot zwembad en tuinen. Het appartement ligt dichtbij het CDM Sportcentrum en op loopafstand van lokale bars, restaurants en winkelcentra zoals Zenia Boulevard. De 11 blauwe vlag-stranden van Orihuela Costa en 4 kampioenschapsgolfbanen zijn gemakkelijk met de auto te bereiken.

Met supersnel glasvezelinternet (FTTH) en een ideale locatie is dit appartement instapklaar.

Mis deze kans niet - plan vandaag nog uw bezichtiging!