



**Type woning :** Rijwoning

**Woonplaats :** San Pedro del Pinatar

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Bouwjaar :** 2024

**Zwembad :** Privé

**Tuin :** Privé

**Oriëntatie :** West

**Uitzicht :** Tuin en zwembad

**Parking :** Openbare parkeerplaats

**Luchthaven :** 45 km

**Strand :** 400 m

**Stad :** 23 km (Torrevieja)

**Golf :** 10 km

- ✓ Zicht op zwembad
- ✓ Tuinmeubels
- ✓ Rolluiken
- ✓ Waterkoker
- ✓ Magnetron
- ✓ Solarium
- ✓ Dichtbij golfbaan
- ✓ Vaatwasmachine
- ✓ Dichtbij strand
- ✓ Balkon

- ✓ Tuin
- ✓ Internationale TV
- ✓ Douche
- ✓ Strijkplank - strijkijzer
- ✓ Nespresso
- ✓ Terras
- ✓ Beddengoed & handdoeken
- ✓ Koel/vriescombinatie
- ✓ Dichtbij voorzieningen

- ✓ Wasmachine
- ✓ Ligbedden
- ✓ Oven
- ✓ Haardroger
- ✓ Snel Wi-Fi (glasvezel)
- ✓ Airconditioning (koel/warm)
- ✓ Sleutelbeheerder aanwezig
- ✓ Koffiezetapparaat
- ✓ Open keuken

# Geniet van luxe en comfort in een unieke vakantiewoning aan de Mar Menor!

Welkom in Molino Beach House, onze moderne en sfeervol ingerichte woning, ideaal gelegen nabij Playa de Villanitos in het charmante Lo Pagán, San Pedro del Pinatar. Deze prachtige nieuwe woning, gebouwd in 2024, biedt alles wat je nodig hebt voor een onvergetelijke vakantie aan de zonnige Costa Cálida.

## Waarom kiezen voor deze woning?

- **Toplocatie:** Op slechts 400 meter van de boulevard, de beroemde modderbaden en de stranden van de Mar Menor. Perfect voor een ontspannende stranddag of een wandeling langs het water.
- **Culinair genieten:** In de buurt vind je talloze authentiek Spaanse restaurants en gezellige terrasjes om te genieten van heerlijke lokale gerechten.
- **Actie en avontuur op het water:** De Mar Menor is een paradijs voor watersportliefhebbers. Probeer surfen, suppen, kanoën of een van de vele andere activiteiten die hier worden aangeboden.
- **Natuurlijefhebbers opgelet:** Het nabijgelegen natuurgebied biedt de perfecte gelegenheid voor wandelingen, fietsen en het ontdekken van de unieke flora en fauna van de regio.

## De woning:

- **Privé luxe:** Geniet van je eigen tuin met privé zwembad en een royaal dakterras met buitenkeuken, loungegedeelte en zonnebedden. Er is altijd een fijn plekje in de zon of schaduw te vinden.
- **Stijlvol comfort:** De woonkamer is sfeervol ingericht met een comfortabele sofa, Smart TV, en snel internet. De moderne keuken is volledig uitgerust en de eettafel biedt plaats aan zes personen.
- **Ruime slaapkamers:** Drie slaapkamers, waarvan twee met een king-size tweepersoonsbed en één met twee eenpersoonsbedden.
- **Moderne badkamers:** Twee luxe badkamers met inloopdouche, toilet en wastafelmeubel.
- **Airconditioning:** Alle vertrekken zijn voorzien van geïntegreerde airconditioning voor zowel warme als koude dagen.

## Geschikt voor het hele gezin!

Of je nu wilt ontspannen aan het zwembad, genieten van een rustige avond op het dakterras of eropuit wilt trekken in de omgeving, deze woning is de ideale uitvalsbasis voor een veelzijdige vakantie.

**Boek vandaag nog en beleef een zorgeloze vakantie in het hart van de Costa Cálida!**