



Type woning : Villa

Zwembad : Privé

Opp. woning : 204 m²

Woonplaats : San Miguel de Salinas

Opp. terrein : 875 m²

Slaapkamers : 4

Badkamers : 3

✓ Centrale verwarming

✓ Berging

✓ Kelder

✓ Bijkeuken

✓ Terras

✓ Open haard

✓ Ongemeubileerd

✓ Airconditioning (koel/warm)

✓ Barbecue

Deze knap gerenoveerde villa (2019) is gelegen in de exclusieve villawijk Torrestrella van Las Comunicaciones te San Miguel de Salinas. Een zeer ruime woning zowel binnen als buiten met prachtige uitzichten vanaf het terras dat aansluit op de leefruimte. Op 200m van Phoenix international school. Via het gelijkvloers komt u binnen langs de grote keuken, een ruime eetplaats en living met een houtkachel. Grote ramen zorgen voor extra lichtinval en prachtige zichten. Op deze verdieping bevinden zich 2 grote slaapkamers en 2 badkamers, één met een douche en toilet en de andere met een ligbad en toilet. Centrale verwarming is aanwezig. Airco in de living en in alle slaapkamers. Op de onderliggende verdieping hebben we een ruime living, 2 grote slaapkamers, een hele grote badkamer met douche en toilet en plaats voor wasmachine en droogkast. Deze verdieping geeft uit op het zwembadgedeelte met diverse terrassen, een goed te onderhouden tuin, een prachtige buitenkeuken en bbq. Vanuit alle hoeken hebben we hier prachtige verzichten. Beide verdiepingen zijn verbonden met elkaar via een trap maar kunnen ook apart fungeren als 2 appartementen met telkens 2 slaapkamers, 1 badkamer, 1 living en 1 keuken. Deze goed onderhouden en knap gerenoveerde villa, geeft rust, licht, ruimte en dit alles op loopafstand van school, op 3 km van het stadscentrum van San Miguel de Salinas en 15 minuten rijden van de bekende stranden en shopping centra. Een toppertje!! Plot: 875m22x104m2
 bewoonbaarbouwjaar 2004 + renovatie 2019
 Suma: 630€ /jaar
 Vuilbak taks 106€ /jaar
info@vandamestates.com www.vandamestates.com +34 868 109 453

