



Type woning : Villa

Zwembad : Geen

Opp. woning : 161 m²

Woonplaats : Orihuela Costa

Slaapkamers : 4

Badkamers : 3

✓ Garage

✓ Airconditioning (koel/warm)

Vrijstaande hoekvilla met privé overloopzwembad en spectaculair uitzicht op zee, de groene omgeving en de stad. De woning bestaat uit een vrijstaande villa met een totale bebouwde oppervlakte van 161,68 m², plus een terras op de begane grond van 39,79 m² en een terras op de eerste verdieping van 35,72 m². De woning is volledig gerenoveerd met gebruik van hedendaagse materialen en design van hoge kwaliteit. De woning heeft een privé overloopzwembad en biedt een onvergelijkbaar uitzicht op de zee en het dennenbos vanaf de eerste verdieping. De woning is verdeeld over twee verdiepingen. De begane grond bestaat uit vier slaapkamers, twee badkamers en een gastentoilet. Drie van de slaapkamers hebben directe toegang tot het terras en het omliggende uitzicht. De bovenverdieping bestaat uit een royale woonkamer, eetkamer en keuken met toegang tot een groot terras met barbecue en een spectaculair uitzicht op de zee en de groene omgeving. Daarnaast is er nog een badkamer. De woning is gelegen op een van de meest gewilde locaties op de exclusieve golfbaan Las Ramblas, op slechts een korte wandeling van het commerciële centrum, dat een breed scala aan voorzieningen biedt, zoals bars, restaurants, een apotheek en een bushalte. Het is ook gunstig gelegen dicht bij de golfbanen van Villamartin en Campoamor. Het pand ligt op slechts 5 km van de urbanisatie Dehesa de Campoamor, die een breed scala aan voorzieningen biedt, zoals een jachthaven, supermarkten, een apotheek, een gezondheidscentrum, restaurants, een tennisclub en een paddle tennisclub. Het gebied beschikt over een indrukwekkende groene zone die helemaal doorloopt tot aan het strand.