



**Type woning :** Rijwoning

**Woonplaats :** Orihuela Costa

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 2

**Zwembad :**  
Gemeenschappelijk

**Opp. woning :** 78 m<sup>2</sup>

✓ Berging

✓ Terras

✓ Balkon

✓ Solarium

✓ Ongemeubileerd

✓ Bijkeuken

✓ Airconditioning (koel/warm)

Deze halfvrijstaande woning is gelegen in Orihuela Costa en biedt een comfortabele en handige leefruimte. Met twee slaapkamers en twee badkamers biedt het een functionele indeling over 77,94 vierkante meter bebouwde oppervlakte. Daarnaast is er de mogelijkheid om een derde slaapkamer te creëren, wat nog meer flexibiliteit aan de ruimte toevoegt. Het huis is over het algemeen in goede staat en is georiënteerd op het oosten, wat zorgt voor veel natuurlijk licht gedurende de dag. Het pand maakt deel uit van een community, waar u toegang heeft tot een gemeenschappelijk zwembad. De keuken is onafhankelijk en er is voldoende opbergruimte, waaronder een aparte berging. Voor extra comfort is het huis uitgerust met airconditioning en heeft het een wasruimte. Het huis is niet gemeubileerd, zodat u de ruimte naar eigen wens kunt inrichten. Het beschikt ook over een veranda, een balkon en een solarium, wat voldoende buitenruimte biedt om te ontspannen of te entertainen. Er is een versterkte deur voor extra veiligheid en het pand beschikt ook over essentiële huishoudelijke apparaten. De locatie is zeer gunstig, met slechts 15 minuten rijden naar het strand, 45 minuten rijden naar de luchthaven en slechts 5 minuten naar nabijgelegen voorzieningen. Als u van golfen houdt, zult u blij zijn om te weten dat er een golfbaan op slechts 10 minuten afstand is. Of u nu op zoek bent naar een vakantiehuis of een meer permanente verblijfplaats, dit pand biedt veel potentieel in een gewilde omgeving.