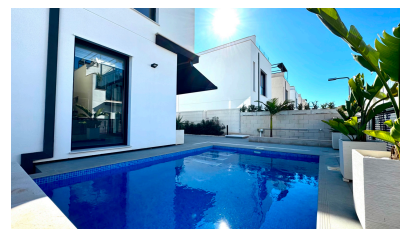
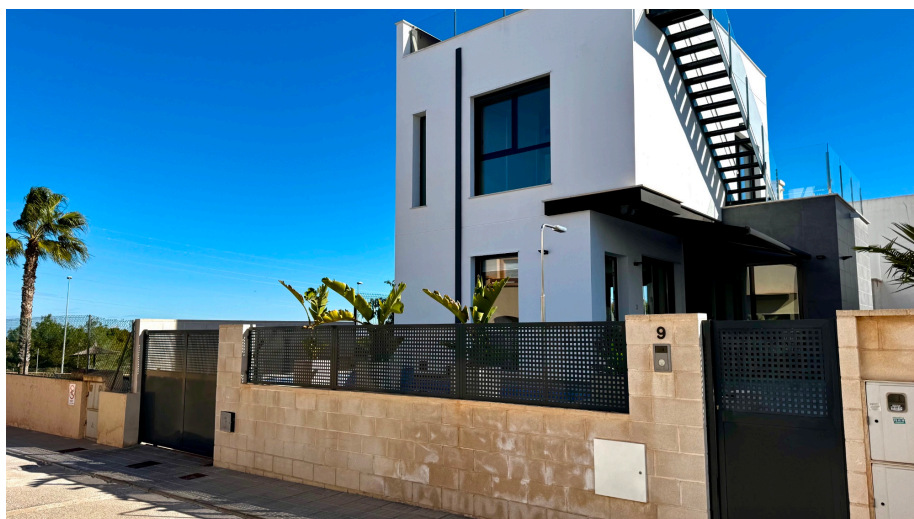


## 3 Slaapkamer Villa in Orihuela Costa

Ref: VDM3850608

**299.900**



**Type woning :** Villa

**Zwembad :** Geen

**Opp. terrein :** 178 m<sup>2</sup>

**Woonplaats :** Orihuela Costa

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

✓ Berging

✓ Solarium

✓ Alarm systeem

✓ Gemeubileerd

✓ Airconditioning (koel/warm)

✓ Dichtbij golfbaan

Ontdek deze prachtige, recent gebouwde villa, gelegen in een rustige en goed onderhouden woonwijk. Ontworpen voor comfort en modern wonen, geniet deze zuidwestgerichte woning de hele dag van volop zonlicht en biedt ze de perfecte balans tussen privacy en sereniteit. Gelegen op een privéterrein, beschikt de woning over een privézwembad van 5x3m, een eigen parkeerplaats en ruime buitenruimtes, ideaal om te ontspannen, te dineren of gezellige barbecues te organiseren. Een handige berging herbergt een wasmachine en de boiler. Daarnaast zorgen negen zonnepanelen voor energie-efficiëntie en lagere energiekosten. Binnen biedt de begane grond een lichte en luchtige open leefruimte, waar de keuken en woonkamer naadloos in elkaar overlopen. Een stijlvolle slaapkamer met ingebouwde kasten en een moderne badkamer maken deze verdieping compleet. Grote ramen en glazen deuren zorgen voor overvloedig natuurlijk licht. Op de bovenverdieping bevinden zich twee ruime slaapkamers en een tweede badkamer, uitgerust met vloerverwarming. Een van de slaapkamers geeft toegang tot een ruim balkon, met een trap die leidt naar het uitgestrekte dakterras. Hier vindt u de zonnepanelen en een perfecte plek om te zonnebaden, terwijl u geniet van een adembenemend uitzicht op de beroemde zoutlagune van Torre Vieja, het omliggende landschap en de verre bergen. Deze luxe en perfect onderhouden villa wordt volledig gemeubileerd verkocht en is uitgerust met een geïntegreerd airconditioningsysteem, waardoor u het hele jaar door van optimaal comfort geniet. Als onderdeel van een exclusieve gemeenschap hebben bewoners ook toegang tot een groot gemeenschappelijk zwembad en groene zones, ideaal om te ontspannen of sociale momenten te delen in een vredige omgeving. Een unieke kans om een moderne woning te bezitten in een rustige maar goed verbonden locatie—perfect als permanente woning of vakantieverblijf.