



**Type woning :** Rijwoning

**Zwembad :** Geen

**Opp. woning :** 92 m<sup>2</sup>

**Woonplaats :** Formentera del Segura

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

Wij presenteren deze charmante duplex met een privé tuin en toegang tot een gemeenschappelijk zwembad, gelegen in een rustige en goed verbonden buurt. Het is een uitstekende keuze zowel voor permanente bewoning als voor investering in toeristische verhuur. De Eigendom: Begane Grond: Privé tuin van ongeveer 30 m<sup>2</sup> met directe toegang tot de woonkamer en de keuken, wat zorgt voor een open en lichte ruimte. Een tweepersoons slaapkamer. Toegang tot een extra terras van 8 m<sup>2</sup>, dat leidt naar het gemeenschappelijke zwembad. Volledig badkamer. Eerste Verdieping: Twee dubbele slaapkamers, perfect voor rust. Volledig badkamer. Toegang tot een privé terras en van daaruit toegang tot een dakterras van ongeveer 39 m<sup>2</sup>, ideaal om van het uitzicht en de zon te genieten. Het Huis: De woning is in uitstekende staat, klaar om in te trekken of als investering voor toeristische verhuur. De woning wordt geleverd met apparaten en enkele meubels, waardoor het meteen bruikbaar is. Formentera del Segura: Formentera del Segura is een pittoresk stadje gelegen in de provincie Alicante, in de regio Valencia. Het staat bekend om zijn rustige sfeer, de nabijheid van de Middellandse Zee en de uitstekende infrastructuur. De stad biedt een hoge levenskwaliteit met alle noodzakelijke voorzieningen en ligt dicht bij de prachtige stranden van de Costa Blanca. Bovendien is het gebied ideaal voor degenen die willen genieten van het warme klimaat en de rust, maar toch dicht bij grotere stedelijke en toeristische centra willen zijn.