



**Type woning :** Rijwoning

**Woonplaats :** Orihuela Costa

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Zwembad :**  
Gemeenschappelijk

**Opp. woning :** 70 m<sup>2</sup>

- ✓ Solarium
- ✓ Terras
- ✓ Airconditioning (koel/warm)

- ✓ Garage
- ✓ Witgoed

- ✓ Bijkeuken
- ✓ Gemeubileerd

Wij presenteren deze charmante halfvrijstaande woning van 70 m<sup>2</sup> in het exclusieve wooncomplex Iria III. De woning beschikt over 3 slaapkamers (waarvan twee op de begane grond), 2 badkamers, een ruime woon-/eetkamer met open haard en een aparte keuken met overdekte galerij. Het huis beschikt over een glazen terras, een groot solarium waar u heerlijk van de zon kunt genieten en een volledig betegelde tuin van 45 m<sup>2</sup>, waar u heerlijk buiten kunt ontspannen. Er is ook een grote afgesloten garage met ruimte voor twee auto's. De woning wordt gemeubileerd verkocht, met airconditioning en toegang tot een gemeenschappelijk zwembad. De ligging is onovertroffen: op slechts een paar minuten lopen van Zenia Boulevard, tegenover het sportcentrum en dicht bij alle voorzieningen die u nodig heeft voor uw comfort.