



**Type woning :** Appartement

**Zwembad :** Geen

**Opp. woning :** 142 m<sup>2</sup>

**Woonplaats :** Guardamar del Segura

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

- ✓ Centrale verwarming
- ✓ Open haard
- ✓ Dichtbij strand
- ✓ Berging
- ✓ Gemeubileerd
- ✓ Terras
- ✓ Airconditioning (koel/warm)

Dit penthouse/duplex met 3 slaapkamers in Guardamar del Segura (Alicante) ligt dicht bij een fantastisch zandstrand en alle voorzieningen. Ideaal voor permanente bewoning of als investering in onroerend goed in een van de meest gewilde gebieden. Licht en modern appartement met grote ramen op het zuidoosten, de woonkamer en slaapkamers hebben een prachtig uitzicht op zee. Alle ramen kijken uit op de straat. Een onderscheidend kenmerk van het pand is het gemeubileerde terras van 51 m<sup>2</sup> met ligstoelen. Het huis is gemeubileerd en uitgerust met inbouwapparatuur en elke slaapkamer is voorzien van airconditioning. De woning beschikt over een grote overdekte parkeerplaats die ook als berging gebruikt kan worden. Het gebied wordt apart verkocht en is niet bij de prijs inbegrepen. Penthouse in Guardamar del Segura. Belangrijkste kenmerken: 142 m<sup>2</sup> woonoppervlakte, 4e en 5e verdieping, 3 slaapkamers, 2 badkamers, terras van 51 m<sup>2</sup>, panoramisch uitzicht op zee vanuit alle ramen, oost-zuid gericht, lift, galerij/berging, meubels, wasruimte, apparaten, airconditioning, radiatorverwarming, aardgas, houtgestookte open haard, kasten, lift voor boodschappen van de keuken naar het terras, strand 200 m, Mercadona 100 m.