



**Type woning :** Appartement

**Woonplaats :** San Pedro del Pinatar

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 2

**Bouwjaar :** 2018

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Privé

**Oriëntatie :** Verschillend

**Uitzicht :** Tuin

**Parking :** Openbare parkeerplaats

**Opp. woning :** 62 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 43 km

**Strand :** 800 m

**Golf :** 10 km

- ✓ Tuin
- ✓ Internationale TV
- ✓ Oven
- ✓ Magnetron
- ✓ Airconditioning (koel/warm)
- ✓ Sleutelbeheerder aanwezig
- ✓ Dichtbij strand
- ✓ Luchthavenservice
- ✓ Wasmachine
- ✓ Rolluiken
- ✓ Waterkoker
- ✓ Snel Wi-Fi (glasvezel)
- ✓ Dichtbij golfbaan
- ✓ Koel/vriescombinatie
- ✓ Dichtbij voorzieningen
- ✓ Tuinmeubels
- ✓ Douche
- ✓ Haardroger
- ✓ Terras
- ✓ Beddengoed & handdoeken
- ✓ Koffiezetapparaat
- ✓ Open keuken

Op loopafstand van de stranden van de Mar Menor (800 m) en alle andere voorzieningen ligt dit appartement. Het appartement is gesitueerd in een rustige woonwijk van San Pedro op de begane grond. Aan de voorzijde van het appartement bevindt een groot terras. Ook aan de achterzijde heeft dit appartement een beschut terras. Via dit terras heeft u toegang tot het gemeenschappelijk zwembad en de aangelegde zonneweiden.

Het appartement heeft een moderne open keuken, die voorzien is van een koel/vriescombinatie, kookplaat, filterkoffiemachine, waterkoker, broodrooster en wat andere apparatuur. Het appartement heeft 2 slaapkamers, waarvan 1 slaapkamer met een tweepersoonsbed (135x190) en de andere slaapkamer met twee éénpersoonsbedden (90x190). Beiden slaapkamers hebben een en-suite badkamer die voorzien is van een wasmeubel, toilet en douche.

Het appartement heeft snel internet via glasvezel zodat u hier onbezorgd kunt internetten of telewerken.

In deze vakantiewoning zijn geen huisdieren toegestaan. Daarnaast mag er binnen niet gerookt worden.

**Overwinteren:** Onze overwinterperiode is vanaf 28 dagen. Huurt u korter dan 4 weken dan geldt de weekprijs. De huurperiode kan ingaan op elke dag van de maand. Deze hoeft dus niet gelijk te lopen aan een kalendermaand.

**Sleuteloverdracht:** De sleuteloverdracht is mogelijk op iedere willekeurige dag van de week. U kunt uw vakantiewoning op de eerste verblijfsdag betrekken vanaf 16.00 uur. Op de dag van vertrek verlaat u de woning normaal gesproken voor 11.00 uur. In overleg met de beheerder zijn andere tijden mogelijk. Bij uw aankomst en tijdens uw vakantie kunnen de beheerders u voorzien van diverse services om uw vakantie zo gemakkelijk mogelijk te maken. Zij heten u welkom en doen met u persoonlijk de sleuteloverdracht en geven u alvast wat nuttige tips over de nabije omgeving. Ook zijn zij tijdens uw verblijf het aanspreekpunt.

***Heeft u interesse of wilt u meer weten over dit appartement aan de Costa Blanca of Costa Cálida? Neem vrijblijvend contact met ons op.***