



**Type woning :** Rijwoning

**Woonplaats :** San Pedro del Pinatar

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 1

**Bouwjaar :** 1988

**Zwembad :** Geen

**Tuin :** Privé

**Oriëntatie :** West

**Uitzicht :** Tuin

**Parking :** Openbare parkeerplaats

**Opp. woning :** 63 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 45 km

**Strand :** 700 m

**Golf :** 10 km

- ✓ Tuin
- ✓ Rolluiken
- ✓ Waterkoker
- ✓ Dichtbij golfbaan
- ✓ Koel/vriescombinatie
- ✓ Dichtbij voorzieningen

- ✓ Wasmachine
- ✓ Douche
- ✓ Dolce Gusto
- ✓ Beddengoed & handdoeken
- ✓ Barbecue
- ✓ Ligbad

- ✓ Tuinmeubels
- ✓ Gesloten keuken
- ✓ Airconditioning (koel/warm)
- ✓ Sleutelbeheerder aanwezig
- ✓ Dichtbij strand
- ✓ Luchthavenservice

Deze sfeervol ingerichte Spaanse eengezinswoning ligt in Lo Pagán. Op 10 minuten wandelen vindt u de stranden en de boulevard van San Pedro. Daarnaast zijn alle belangrijke voorzieningen zoals supermarkten, restaurants, cafés, apotheken en winkels op geringe afstand te vinden.

De woning biedt een knus terras aan de voorzijde van de woning. Aan de achterzijde van de woning is een patio te vinden waar u ook kunt dineren wanneer u wat meer privacy wenst. De living is sfeervol ingericht met een comfortabele bank. De gesloten keuken is voorzien van gasfornuis, spoelbak, afzuigkap, koel/vriescombinatie en Dolce Gusto koffiemachine.

Op de eerste verdieping zijn de slaapkamers gesitueerd. De master bedroom ligt aan de voorzijde van de woning. Hier staat het tweepersoonsbed (160 x 200). Deze is ruim en heeft een klein balkon. Aan de achterzijde van de woning ligt de tweede slaapkamer. Hier staan de twee éénpersoonsbedden (90 x 200). Daarnaast is hier de badkamer te vinden met toilet, wasbak en ligbad met douche. Beiden slaapkamers zijn voorzien van airconditioning.

In de woning kunt u genieten van WiFi en kunt u daarnaast uw favoriete programma's bekijken op de grote moderne TV. Uw auto kunt u parkeren in de straat aan de voorzijde van de woning.

In deze vakantiewoning is een klein hondje toegestaan. In de woning mag er binnen niet gerookt worden.

Is de woning bezet wanneer u wenst te verblijven of u wil samen met vrienden dichtbij elkaar zijn. Dat is geen probleem, reserveer dan ook [deze naastgelegen woning](#).

**Overwinteren:** Onze overwinterperiode is vanaf 28 dagen. Huurt u korter dan 4 weken dan geldt de weekprijs. De huurperiode kan ingaan op elke dag van de maand. Deze hoeft dus niet gelijk te lopen aan een kalendermaand.

**Sleuteloverdracht:** De sleuteloverdracht is mogelijk op iedere willekeurige dag van de week. U kunt uw vakantiewoning op de eerste verblijfsdag betrekken vanaf 16.00 uur. Op de dag van vertrek verlaat u de woning normaal gesproken voor 11.00 uur. In overleg met de beheerder zijn andere tijden mogelijk. Bij uw aankomst en tijdens uw vakantie kunnen de beheerders u voorzien van diverse services om uw vakantie zo gemakkelijk mogelijk te maken. Zij heten u welkom en doen met u persoonlijk de sleuteloverdracht en geven u alvast wat nuttige tips over de nabije omgeving. Ook zijn zij tijdens uw verblijf het aanspreekpunt.

**Heeft u interesse of wilt u meer weten over dit appartement aan de Costa Blanca of Costa Cálida? Neem vrijblijvend contact met ons op.**