

## 2 Slaapkamer Penthouse in Pilar de la Horadada

Ref: VDE-030

**vanaf 500**



**Type woning :** Penthouse

**Woonplaats :** Pilar de la Horadada

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Geen

**Oriëntatie :** Zuidwesten

**Uitzicht :** Tuin en zwembad

**Parking :** Privé parkeerplaats

**Luchthaven :** 46 km

**Strand :** 3 km

**Golf :** 4 km

- ✓ Zicht op zwembad
- ✓ Vrij uitzicht
- ✓ Wasmachine
- ✓ Tuinmeubels
- ✓ Internationale TV
- ✓ Ligbedden
- ✓ Rolluiken
- ✓ Douche
- ✓ Oven
- ✓ Buiten douche
- ✓ Waterkoker
- ✓ Strijkplank - strijkijzer
- ✓ Haardroger
- ✓ Dolce Gusto
- ✓ Snel Wi-Fi (glasvezel)
- ✓ Solarium
- ✓ Terras
- ✓ Airconditioning (koel/warm)
- ✓ Dichtbij golfbaan
- ✓ Beddengoed & handdoeken
- ✓ Sleutelbeheerder aanwezig
- ✓ Vaatwasmachine
- ✓ Koel/vriescombinatie
- ✓ Dichtbij strand
- ✓ Dichtbij voorzieningen
- ✓ Open keuken
- ✓ Luchthavenservice
- ✓ Balkon

Dit rustig gelegen penthouse ligt aan de rand van het Spaanse dorp Pilar de la Horadada en maakt deel uit van de 27 woningen tellende residentie "La Rambla Beach". Dit domein grenst aan de droge rivierbedding "La Rambla", via deze groene Rambla is het ongeveer 3 km wandelen of fietsen naar het mooie strand van Playa de Las Higuericas. Het centrum van Pilar de la Horadada met supermarkt, kerkplein, winkels, bars en restaurantjes is gemakkelijk te voet of per fiets te bereiken. Landinwaarts vindt u op 4 kilometer de golfbaan van Lo Romero.

Deze lichte woning heeft een living met open keuken gescheiden door een spoeleiland met gezellige bar. De keuken is voorzien van een oven, kookplaat, koel-vriescombinatie, afzuigkap, vaatwasser en uiteraard tal van klein keukenapparatuur. Via de zitkamer met bank, tv-meubel, Smart TV met alle internationale zenders, komt u in de master bedroom (160 x 200) met een en-suite badkamer. Via de keuken is de tweede slaapkamer met twee eenpersoonsbedden (100 x 200) én een tweede badkamer bereikbaar. De badkamers zijn beiden voorzien van een inloopdouche, een wastafelmeubel en een toilet, de slaapkamers hebben ruime inbouwkasten.

De woning is voorzien van geïntegreerde airconditioning (warm/ koud) in alle vertrekken. Daarnaast is er ook snelle WiFi middels glasvezel.

Naast het balkon aan de voorzijde van de woning biedt dit penthouse een riant privé dakterras. Op dit dakterras is er een comfortabel lounge-set aanwezig, ligstoelen en een BBQ. Mocht het te warm worden op het dakterras dan kunt u de pergola gebruiken voor de benodigde schaduw. Vanaf het dakterras heeft u een vrij uitzicht over de aangrenzende groene strook.

La Rambla Beach heeft een gezamenlijke binnenruimte met een fijn zwembad en apart kinderbadje.

In deze vakantiewoning zijn geen huisdieren toegestaan. Daarnaast mag er binnen niet gerookt worden.

Deze woning is beschikbaar voor verhuur vanaf minimaal 10 overnachtingen.

**Overwinteren:** Onze overwinterperiode is vanaf 28 dagen. Huurt u korter dan 4 weken dan geldt de weekprijs. De huurperiode kan ingaan op elke dag van de maand. Deze hoeft dus niet gelijk te lopen aan een kalendermaand.

**Sleuteloverdracht:** De sleuteloverdracht is mogelijk op iedere willekeurige dag van de week. U kunt uw vakantiewoning op de eerste verblijfsdag betrekken vanaf 16.00 uur. Op de dag van vertrek verlaat u de woning normaal gesproken voor 11.00 uur. In overleg met de beheerder zijn andere tijden mogelijk. Bij uw aankomst en tijdens uw vakantie kunnen de beheerders u voorzien van diverse services om uw vakantie zo gemakkelijk mogelijk te maken. Zij heten u welkom en doen met u persoonlijk de sleuteloverdracht en geven u alvast wat nuttige tips over de nabije omgeving. Ook zijn zij tijdens uw verblijf het aanspreekpunt.

***Heeft u interesse of wilt u meer weten over dit appartement aan de Costa Blanca of Costa Cálida? Neem vrijblijvend contact met ons op.***